



## COMUNE DI FOLLO

(Provincia della Spezia)

P.zza Matteotti, 9 - 19020 FOLLO (SP)

Tel. 0187 599914 – Fax 0187 558149

### SETTORE EDILIZIA URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA

*Allo Sportello Unico per l'Edilizia  
del Comune di Follo*

Oggetto: **comunicazione congiunta di fine lavori** e **certificato di collaudo finale** relativi alla  
**Denuncia Inizio Attività** n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

I\_ sottoscritt\_

\_\_\_\_\_ resident\_ in \_\_\_\_\_ (\_\_\_)

via/piazza \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ resident\_ in \_\_\_\_\_ (\_\_\_)

via/piazza \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_

Il sottoscritto

amministratore del condominio \_\_\_\_\_

rappresentante legale della società \_\_\_\_\_ con sede in

\_\_\_\_\_ (\_\_\_) via/piazza \_\_\_\_\_

in qualità di **titolar\_ della DIA** in oggetto

già presentata a variante

del permesso di costruire n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (P.E. n. \_\_\_\_\_)

della DIA n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

e

\_\_\_\_\_ con ufficio tecnico in \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_,

in qualità di  **progettista**

**direttore dei relativi lavori**

**VISTO**

l'art. 26 comma 10 della legge regionale 6 giugno 2008, n.16 e s.m. e i.,

**DICHIARANO,**

**ciascuno per quanto di propria competenza,**

- di aver ottemperato ad ogni adempimento previsto dalla suddetta DIA;

- che i lavori sono stati eseguiti in economia;

- che i lavori sono stati eseguiti da ditta per la quale si era provveduto al deposito della documentazione prevista dall'articolo 90 comma 9 lettera c) del D.Lgs. n.81/2008 e s.m. e i. (prot.n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)

- che i lavori sono stati ultimati in data \_\_\_\_\_.

Il  **progettista**  **direttore dei lavori**

- con la presente rilascia **CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE** dell'opera realizzata. In tal senso **ATTESTA** che la stessa è **conforme** al progetto presentato e che l'intervento risponde alle norme di sicurezza, igienico sanitarie e di risparmio energetico previste dalle normative vigenti.

- che rispetto al progetto originario sono state inoltre realizzate varianti in corso d'opera che integrano la definizione di cui all'art. 25 comma 2 della L.R. n.16/2008 e s.m. e i., quali peraltro descritte nell'allegata **relazione tecnica** e negli allegati **elaborati grafici**. In tal senso attesta la **conformità** delle stesse rispetto ai piani territoriali di livello sovracomunale, al P.U.C. e alle relative *Norme di Conformità e Congruenza* come pure al Regolamento Edilizio vigenti, nonché **il rispetto** delle norme di sicurezza, di quelle igienico-sanitarie e di tutte le disposizioni ad esse applicabili.

**e DICHIARA**

che, in relazione alle caratteristiche delle stesse, **non sussisteva la necessità di procedere alla variazione catastale** dell'unità immobiliare interessata.

**VISTO** inoltre

**A)** il disposto di cui all'**articolo 8 del D.Lgs. 19 agosto 2005, n.192** e s.m. e i.,

dichiara che nell'ambito delle suddette opere **non si è proceduto** ad interventi per i quali si sarebbe reso necessario il deposito della documentazione di cui all'articolo 28 comma 1 della L. n.10/91 e s.m. e i.;

considerato che nell'ambito delle opere **si è proceduto** anche ad interventi per i quali già si era necessario il deposito della documentazione di cui all'articolo 28 comma 1 della L. n.10/91 e s.m. e i. (prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)

il **direttore dei lavori ASSEVERA**

la **conformità** delle opere realizzate rispetto al **progetto** presentato e alla **relazione tecnica** di cui all'articolo 28 della L.10/1991 sopra precisato.

**B)** il decreto ministeriale 26 giugno 2009 "*Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici*", considerato che la DIA in oggetto riguardava la realizzazione di

un "*ampliamento volumetricamente superiore al 20% dal quale risulta un aumento della superficie utile superiore a 15 mq*"

una "*ristrutturazione totale*"

una "*nuova costruzione*"

il **direttore dei lavori DICHIARA** che risulta dovuto il rilascio e il deposito in Comune dell'attestato di certificazione energetica.

CONSIDERATO CHE LA DIA IN RIFERIMENTO NON VERTE LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA COSTRUZIONE, DI UN INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DI UN CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO, **IL PRESENTE CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE TIENE LUOGO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA' EX ARTICOLO 37 DELLA L.R. n.16/2008 e s.m. e i.**

Si allega

- relazione descrittiva delle varianti in corso d'opera ex art.25 della L.R. n.16/2008 e *s.m. e i.* e relativi elaborati grafici;
- copia della documentazione relativa all'avvenuta **variazione catastale** (visura, planimetria, DOCFA)
- relazione geologica** finale
- atto di asservimento parcheggi**, già trascritto nei registri immobiliari prima della data di ultimazione dei lavori (anche in formato PDF)
- attestato di certificazione energetica**

\_\_\_\_\_ lì, \_\_\_\_\_

I\_\_ titolar\_\_ della DIA

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

il progettista

\_\_\_\_\_

il direttore dei lavori

\_\_\_\_\_